

DZĪVOJAMĀM MĀJĀM OZOLCIEMA IELĀ 56 K-2, RĪGĀ, FUNKCIONĀLI NEPIECIEŠAMĀ ZEMESGABALA KOREKCIJAS PROJEKTS / ROBEŽU NOTEIKŠANAS PROJEKTS /

PVR 79. GRUPAS 4. g.
4. GRUPAS 4. g.
SASKAŅOTS
NO NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA
PIEDERĪBAS VIEDOKĻA
Rīgas domes Īpašuma departamenta
Nekustamā īpašuma pārvaldes
priekšniece
18.12.2017. B. Pakša

APZĪMĒJUMI:

- Esoša zemes vienības robeža
 - 01000792054 Zemes vienības kadastra apzīmējums
 - 01000792054001 Būves kadastra apzīmējums
 - Dzīvojamai mājai Ozolciema ielā 56 k-2, Rīgā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala robeža. Platība - 0.4693 ha
 - Dzīvojamā māja Ozolciema ielā 56 k-2, būves kadastra apz. 0100 079 2054 001 Reģistrēta Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 13386
 - Zemesgabals, kas uzmērāms un reģistrējams zemesgrāmatā uz Rīgas pilsētas pašvaldības vārda un nododams privatizācijai dzīvojamās mājas Ozolciema ielā 56 k-2, Rīgā, privatizēto objektu īpašniekiem.
- Zemesgabalu veido:
- vēsturiskā zemesgabala z/g 79.grupas 4.grunts ;
Pamats: Rīgas pilsētas Zemes komisijas 25.09.2017. izziņa Nr. ZK-17-234-iz

Teritorija, kas var kalpot par pamatu ceļa servitūta tiesību nodibināšanai (0.0349 ha)

APGRŪTINĀJUMI:

- 7312050201 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar elektrisko tīklu kabelu līniju - 1 metrs katrā pusē no elektrisko tīklu kabelu vada
- 7312010101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija ap ūdensvadu, kas atrodas līdz 2 metru dziļumam - 3 metri katrā pusē no cauruļvada ārējās malas
- 7312080101 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar gāzesvadu ar spiedienu līdz 0,4 megapaskāliem - 1 metrs katrā pusē no cauruļvada ārējās malas
- 7312010300 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pašteses kanalizācijas vadu - 3 metri katrā pusē no cauruļvada ārējās malas
- 7312060100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes siltumvadu, siltumapgādes iekārtu un būvi - 2 metri katrā pusē no siltumtrases kanāla ārējās malas
- 7312040100 - ekspluatācijas aizsargjoslas teritorija gar pazemes elektronisko sakaru tīklu līniju un kabelu kanalizāciju - 1 metrs katrā pusē no kabeļa ārējās malas

PIEZĪMES

Apbūves tehniskie rādītāji noteikti saskaņā ar Rīgas teritorijas plānojuma 2006.-2018.gadam grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.

Kartogrāfiskā pamatne: Kadastra karte, inženiertopogrāfiskās planšetes Nr.4311-22-22.1-010000; 4311-22-22.1-IZP_BAS

Dzīvojamās mājas Ozolciema ielā 56 k-2, Rīgā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala robeža atrodas vēsturiskajā zemesgabalā Nr. 79 /4

Ar šī korekcijas projekta saskaņošanu spēku zaudē _____



Rīgas pilsētas būvvaldes
Arhitektūras pārvaldes
Arhitektu nodaļas
galvenā arhitekta
Lace Bērziņa
02.03.2018

SASKAŅOTS
Rīgas pašvaldības
Dzīvojamā māju privatizācijas komisija
privatizācijas objektu sagatavošanas nodaļas
arhitektu speciāliste - teritorijas plānotāja
I. Andersone
21.12.2017

Rīgas pašvaldības
dzīvojamā māju privatizācijas komisija
Komisijas priekšsēdētāja
Rasma Freimane
04.12.2017

Rīgas dome
Pilsētas arhitektūras departamenta
Pilsētas arhitektūras un inženierzinātnes
direktorāta priekšsēdētāja
I. Purmalis
23.01.2018

APBŪVES TEHNISKIE RĀDĪTĀJI

Ēka	Funkcionāli piesaistāmā zemesgabala platība	Plānotā (atļautā izmantošana)	Stāvu skaits	Maksimālā apbūves intensitāte	Faktiskā apbūves intensitāte	Minimālā brīvā teritorija	Faktiskā brīvā teritorija
Ozolciema iela 56 k-2, būves kadastra apz. 0100 079 2054 001	0.4693 ha	Dz (Dzīvojamās apbūves teritorija)	7 - 9 stāvu apbūve	220 %	182 %	25 %	33 %

SASKAŅOTS

L.R. dzīks "Ziepniekkalns"
Gaiņa Saveļjeva
Rīga
06.12.2017

METRUM		SIA "Metrum", Reģ. nr. LV40103947525 Gertrūdes iela 47, Rīga LV-1011, Tālr. 67860311 e-mail: metrum@metrum.lv www.metrum.lv		Pasūtījuma Nr. 10-17-00071-8
				Mērogs 1:500
Zemes ierīcības inženieris	A.Geduševa	03.11.2017.	Ozolciema iela 56 k-2, Rīga	